

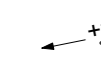




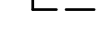



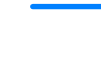
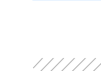





Bestimmungen richtungweisend

-  Verzahnung Bebauung mit Landschaft
-  Mantellinie, Beschränkung Baubereich QP
-  Höhenstaffelung Anzahl Geschosse, mit Anordnungsspielraum
-  Hauptzugang, Kopfsituation - Adressbildung für Gewerbepark
-  Hauptgliederung Fassade durch Vor-/Rücksprung, mit Anordnungsspielraum
-  Mögliche Zufahrt für gemeinsame Parkierung
-  Fusswegbereich
-  Gestaltung Platzbereich

Hinweise

-  Bestehende Geländerrippe Nagelluh
-  Umgrenzung Planungsgebiet gemäss rechtskräftigem Quartierplan Nordhalden
-  Baubereich A gemäss rechtskräftigem Quartierplan Nordhalden
-  Baubereich B1 gemäss rechtskräftigem Quartierplan Nordhalden
-  Baubereich B2 gemäss rechtskräftigem Quartierplan Nordhalden
-  Freihaltbereich gemäss rechtskräftigem Quartierplan Nordhalden
-  Strasse
-  Trottoir