

Kostenzusammenstellung (Kostengenauigkeit +/- 15%)

Objekt **Platz - Obstmarkt**

Bauherrschaft Gemeindverwaltung Herisau
 Baudepartement, Abteilung Tiefbau
 Poststrasse 6
 9100 Herisau

 Appenzell Ausserrhoden
 Tiefbauamt
 Kasernenstrasse 17 A
 9102 Herisau

		Total	Kanton	Gemeinde	Regierungsgebäude
1. Landerwerb	Fr.	10'000.00	Fr. 10'000.00	Fr. -	Fr. -
2. Landerwerbsnebenkosten	Fr.	41'000.00	Fr. 18'000.00	Fr. 23'000.00	Fr. -
3. Projekt, Bauleitung, Oberbauleitung	Fr.	2'378'000.00	Fr. 820'000.00	Fr. 1'417'340.00	Fr. 140'660.00
3.1 Obstmarkt, Platz, Strassen	Fr.	2'223'000.00	Fr. 820'000.00	Fr. 1'316'840.00	Fr. 86'160.00
3.2 Treppenaufgang Obstmarkt	Fr.	155'000.00	Fr. -	Fr. 100'500.00	Fr. 54'500.00
4. Bauarbeiten	Fr.	7'344'700.00	Fr. 2'359'960.00	Fr. 4'502'650.00	Fr. 482'090.00
4.1 Obstmarkt, Platz, Strassen	Fr.	6'759'700.00	Fr. 2'359'960.00	Fr. 4'123'150.00	Fr. 276'590.00
4.2 Treppenaufgang Obstmarkt	Fr.	585'000.00	Fr. -	Fr. 379'500.00	Fr. 205'500.00
5. Baunebenarbeiten	Fr.	1'249'080.00	Fr. 219'150.00	Fr. 972'060.00	Fr. 57'870.00
6. Vermarktung und Vermessung	Fr.	51'700.00	Fr. 44'160.00	Fr. 7'540.00	Fr. -
7. Beleuchtung	Fr.	435'000.00	Fr. 77'630.00	Fr. 323'090.00	Fr. 34'280.00
8. Geologie, geotechnische Untersuchungen	Fr.	10'000.00	Fr. -	Fr. 9'530.00	Fr. 470.00
9. Diverses und Unvorhergesehenes	Fr.	1'190'520.00	Fr. 351'100.00	Fr. 774'790.00	Fr. 64'630.00
Total Anlagekosten	Fr.	12'710'000.00	Fr. 3'900'000.00	Fr. 8'030'000.00	Fr. 780'000.00

(Preisbasis 2022)

 Ort, Datum:
 Gossau, 27.03.2023

Projektverfasser:

 B3 Brühwiler AG
 bbz landschaftsarchitekten bern gmbh