



**BESCHLUSS-PROTOKOLL**

**Sitzung** des Einwohnerrates Herisau  
vom 18. September 2024

---

**Anwesend:** 29 Mitglieder des Einwohnerrates  
6 Mitglieder des Gemeinderates

**Abwesend:** Einwohnerrat Thomas Preisig  
Einwohnerrat Ruedi Roth  
  
Gemeinderätin Irene Hagmann

---

**Vorsitz:** Einwohnerratspräsidentin Celia Hubmann

**Protokoll:** Gemeindeschreiber-Stellvertreterin Albana Sejdijaj  
Gemeindeschreiber-Stellvertreter Mathias Schneider

---

**Beginn:** 17.00 Uhr

**Schluss:** 18.25 Uhr

---



### **Inhaltsverzeichnis**

- 07 Eröffnung der Sitzung durch die Einwohnerratspräsidentin
- 08 Postulat "Ist das Sportzentrum Herisau für die Zukunft gerüstet?" – Beantwortung
- 09 Fragestunde – Beantwortung



## Eröffnung der Sitzung durch die Einwohnerratspräsidentin

Die Präsidentin begrüsst die Anwesenden zur Sitzung und leitet mit folgenden Worten zur Sitzung ein:

*"Ich freue mich sehr, euch alle heute wiederzusehen und hoffe, dass ihr die Ferien genauso genossen habt wie ich. Es ist schön, nach einer erholsamen Zeit wieder in den Alltag zurückzukehren, und ich muss sagen, dass mir die Pause gutgetan hat. Der Abstand vom Alltag und den täglichen Herausforderungen hat mir Raum gegeben, einiges zu reflektieren. Es ist leicht, sich im Trubel des Alltags zu verlieren, wo jede Aufgabe wichtig erscheint und jede Deadline dringlich ist. Doch in den Ferien ist mir einmal mehr bewusst geworden, was im Leben wirklich zählt: Familie, Gesundheit und innerer Frieden.*

*Während wir oft vom Alltagsstress überwältigt sind, vergessen wir die Dinge, die uns wirklich glücklich und erfüllt machen. Ich glaube, wir alle kennen dieses Phänomen: Man arbeitet hart, eilt von einem Termin zum nächsten, und am Ende des Tages sind wir oft erschöpft, ohne wirklich Zeit für die Dinge gehabt zu haben, die uns wichtig sind. Wir verlieren uns im Kampf mit „first world Problems“ – ob es die nächste E-Mail ist, die noch beantwortet werden muss, oder der Druck, immer mehr zu leisten und immer besser zu sein.*

*Doch in den Ferien habe ich gespürt, wie wichtig es ist, zur Ruhe zu kommen. Die Zeit mit der Familie, Spaziergänge an der frischen Luft, ein gutes Buch für sich lesen, seinem Lieblingsrestaurant mal wieder einen Besuch abstatten oder auch einfach einmal nichts tun: Momente der Entspannung – all das sind Dinge, die uns oft durch die Finger gleiten, wenn wir uns in den Alltag stürzen. Ich denke, es ist wichtig, dass wir uns diese Prioritäten auch im Arbeitsleben immer wieder in Erinnerung rufen. Natürlich sind unsere täglichen Aufgaben hier und auf der Arbeit wichtig, und natürlich wollen wir erfolgreich sein. Aber ich denke, wir sollten uns auch immer wieder fragen: Was macht uns wirklich glücklich und gesund? Und wie können wir diese Balance im Alltag bewahren?*

*Es geht nicht nur darum, zu funktionieren, sondern auch darum, Raum für das Wesentliche zu schaffen. Wenn wir uns auf das konzentrieren, was wirklich zählt – unsere Gesundheit, unsere Familie, unsere innere Balance – dann können wir auch im Beruf erfolgreicher und ausgeglichener sein.*

*Lasst uns also mit frischer Energie in diese Sitzung gehen und dabei nicht vergessen, dass es manchmal wichtig ist, innezuhalten, durchzuatmen und den Blick auf das Wesentliche zu richten. Und apropos das Wesentliche: unbedingt nicht vergessen dieses Wochenende abzustimmen!*

*In diesem Sinne: Ich freue mich auf eine spannende und konstruktive Sitzung mit euch!"*



Damit erklärt sie die Sitzung als eröffnet.

#### **Feststellung der Präsenz**

Entschuldigt haben sich für die heutige Sitzung die Einwohnerräte Thomas Preisig und Ruedi Roth sowie Gemeinderätin Irene Hagmann.

Die Präsidentin stellt die Anwesenheit von 29 Mitgliedern des Einwohnerrates fest. Das absolute Mehr beträgt 15. Die Zweidrittelsmehrheit ist 20. Sie stellt die Verhandlungs- und Beschlussfähigkeit fest.

#### **Protokollgenehmigung**

An der heutigen Sitzung hat das Büro des Einwohnerrates das Protokoll der Sitzung vom 5. Juni 2024 ohne Korrekturen genehmigt.

#### **Traktandenliste**

Dazu werden keine Änderungsanträge gestellt.





## Postulat "Ist das Sportzentrum für die Zukunft gerüstet?" – Beantwortung

(Grundlage und Bestandteil dieses Protokolls bildet der gemeinderätliche Bericht vom 7. Mai 2024)

### Antrag

Mit Beschluss vom 2. April 2024 unterbreitet der Gemeinderat folgende Anträge:

1. Vom vorliegenden Bericht der BDO AG sowie den Erwägungen des Gemeinderates dazu Kenntnis zu nehmen;
2. das Postulat "Ist das Sportzentrum für die Zukunft gerüstet?" als erledigt abzuschreiben.

Eintreten ist obligatorisch.

### Allgemeine Diskussion

#### Wortmeldungen

- Max Eugster, Gemeindepräsident
- Karin Jung, Postulantin, FDP/GLP-Fraktion
  
- Marc Wäspi, Gewerbe/PU-Fraktion
- Andreas Kurz, SVP-Fraktion
- Daniele Lenzo, SP-Fraktion
- David Ruprecht, Die Mitte/EVP-Fraktion
  
- Max Eugster, Gemeindepräsident



### **Detailberatung**

### **Wortmeldungen**

- Regula Ritter
- Max Eugster, Gemeindepräsident

### **Abstimmung**

Ziffer 2 des gemeinderätlichen Antrages erfährt Zustimmung mit 29 Ja- zu 0 Nein-Stimmen.

### **Beschluss**

Der Einwohnerrat

b e s c h l i e s s t :

1. Vom vorliegenden Bericht wird Kenntnis genommen.
2. Das Postulat "Ist das Sportzentrum für die Zukunft gerüstet?" wird als erledigt abgeschrieben.





## Fragestunde

Gestützt auf Art. 59 des Geschäftsreglements des Einwohnerrates (SRV 13) findet einmal jährlich eine Fragestunde statt. Es kommen 11 Frageschreiben zur Beantwortung.

### Schreiben 1 (Anita Hug, SVP) – Schmiedgasse und Sandbühl

*Seit 2011 hat die AGSW für städtisches Wohnen kontinuierlich die Gebäude rund um den Sandbühl aufgekauft, um in die Schmiedgasse und die Altstadtliegenschaften zu investieren, um sie auf sinnvolle Art und Weise für heutige Ansprüche aufzuwerten. Als einziges Gebäude wurde in der Zwischenzeit das Haus "Zur Lerche" an der Poststrasse 4 als Ganzes renoviert, das unter Denkmalschutz steht.*

*Das Haus "Bettenmann" (ein zentraler Schandfleck), fällt bald in sich zusammen.*

*Einerseits ist zu beobachten, dass Ladenräume an der Schmiedgasse leer stehen, aber dann doch wieder vermietet werden. Aus Sicht des Betrachters sieht es nicht so aus, dass sich hier in nächster Zeit etwas ändern könnte.*

*Die AGSW, städtisches Wohnen, hat vor gut 10 Jahren ein Modell vorgestellt, Tiefgarage Sandbühl sowie zwei Ersatzbauten, integriert in die schöne Altstadt, das preiswertes Wohnen im Zentrum erlauben solle. Zudem wurde damals festgehalten, dass die Gebäude, wie die frühere Zeitungsdruckerei sowie das Gebäude Restaurant und Metzgerei (war mal) "Oechsli", weichen müssten. Bis heute ist das "Oechsli" in Betrieb.*

*Ein Siegerprojekt, konnte man lesen, wird nun realisiert. Das Projekt Sandbühl solle anfangs 2022 öffentlich aufgelegt werden und ein Jahr später, in verschiedenen Etappen, der Baubeginn sein.*

*Weiterhin durfte man lesen, dass die AG für städtisches Wohnen AGSW aus St. Gallen, das Baugesuch für die Überbauung Sandbühl in Herisau einreichte.*

*Fragen:*

- 1. Wie sieht es mit dem Verkauf Sandbühl aus?*
- 2. Ist das eingereichte Baugesuch in Bearbeitung oder hat es Verschiebungen gegeben oder Projektänderungen?*
- 3. Sind Einsprachen eingegangen?*
- 4. Wie ist der jetzige Stand und wann kann mit der Realisierung begonnen werden?*

**Beantwortung** Sandra Nater, Gemeindevizepräsidentin



## Schreiben 2 (Regula Ritter, FDP/GLP-Fraktion) – Obstmarkt und Platz

*Am 10. Juni 2024 hat die Herisauer Stimmbewölkerung den Verpflichtungskredit zur Sanierung und Neugestaltung von Obstmarkt und Platz bei 4794 abstimmenden Personen mit einer knappen Mehrheit von 64 Stimmen abgelehnt. Die Stimmbeteiligung betrug 49 %.*

*Der Sanierungsbedarf von Belägen und Leitungen bleibt bestehen und die Bushaltestellen müssen zeitnah an die Anforderungen des Behindertengleichstellungsgesetzes durch den Kanton angegangen werden.*

Fragen:

1. *Worin sieht der Gemeinderat - nun mit etwas Distanz zur Abstimmung – die Hauptgründe für die knappe Ablehnung des Kredites?*
2. *Welche Teile der teuren Planungsarbeiten können zur Erfüllung der Sanierungspflicht und zur Anpassung der Bushaltestellen weiterverwendet werden? Kann da eine Grössenordnung in Franken genannt werden?*
3. *Welche nächsten Schritte sind vom Gemeinderat und Kanton vorgesehen und in welchem Zeitrahmen?*
4. *Was bedeutet das Abstimmungsergebnis für die Strategie "Zentrumsentwicklung" des Gemeinderates?*

**Beantwortung** Peter Künzle, Gemeinderat

**Zusatzfrage** Regula Ritter

**Antwort** Peter Künzle, Gemeinderat

## Schreiben 3 (Marisa Dudle, SP) – Obstmarkt und Platz

*Am 9. Juni 2024 wurde das Projekt für die Sanierung und Aufwertung von Obstmarkt und Platz von den Herisauer Stimmberechtigten knapp abgelehnt. Für die aufwändige Projektierung und Planung wurde viel investiert. Allein die Kosten für externe Leistungen beliefen sich auf rund Fr. 750'000. Hinzu kommt der Verlust an Fördergeldern von Bund und Kanton in Millionenhöhe. Ich bitte den ressortverantwortlichen Gemeinderat um die Beantwortung der folgenden Fragen:*

1. *Wie geht es nun mit dem Obstmarkt weiter?*
2. *Kann das Projekt noch in irgendeiner Form genutzt werden, oder verschwindet mit diesem eines mehr in der Schublade?*
3. *Welches sind die Auswirkungen auf die Bundesbeiträge?*
4. *Wie sieht der Gemeinderat nun seinen Auftrag für die weitere Entwicklung des Obstmarkts und des Zentrums?*

**Beantwortung** Peter Künzle, Gemeinderat

## Schreiben 4 (Jil Steiner, Die Mitte) – Baubewilligungen

*Gemäss Voranschlag 2024 / Aufgaben und Finanzplan 2025 - 2027 setzt sich das Ressort Hochbau / Ortsplanung "für eine kundenfreundliche und gesetzeskonforme Abwicklung von Geschäften des Baubewilligungsverfahrens und der Raumplanung ein." Im Rechenschaftsbericht 2023 des Gemeinderates werden 379 eingegangene Baugesuche und das Einhalten eines Grenzwerts von 15 % für Rekursfälle ausgewiesen.*

*Wir hören von betroffenen Personen vereinzelt unzufriedene Stimmen über die Baubewilligungsverfahren. Das bewegt mich, folgende Fragen zu stellen:*

1. *Wie hoch ist der Anteil der im Jahre 2023 eingereichten Baugesuche, die innerhalb der Ordnungsfristen gemäss kantonaler Bauverordnung (Artikel 62) abgeschlossen wurden? Wie beurteilt der Gemeinderat generell die Durchlaufzeiten?*





2. Bei wie vielen vor dem 1. Januar 2024 gemeldeten Bauabschlüssen ist die Baukontrolle noch nicht erfolgt? Wie beurteilt der Gemeinderat die Situation?
3. Wie misst und steuert der Gemeinderat oder das zuständige Ressort die Prozesseffizienz und die Kundenfreundlichkeit der Baubewilligungsbehörde?
4. Wie beurteilt der Gemeinderat die Baubewilligungsverfahren? Insbesondere im Vergleich mit Benchmarks oder mit anderen Gemeinden und Städten?

**Beantwortung** Sandra Nater, Gemeindevizepräsidentin

### **Schreiben 5 (Rémy Chenevard, GLP) – Herisau zum Glück**

*Das Projekt "Glücksfall Herisau" wurde 2023 mit folgenden Zielen lanciert: Förderung der positiven Grundstimmung, Stärkung des Gemeinschaftsgefühls, Bewusstsein für lokale Ressourcen. Die Ankündigung anlässlich der Einwohnerratssitzung war geheimnisvoll: Lassen sie sich überraschen! Dieses Projekt hat uns sehr gefreut und unser Interesse geweckt.*

*Derzeit scheint der Fokus auf einer Sympathieaktion für das Herisauer Gewerbe zu liegen. Sichtbar sind die dekorierten Fenster im ehemaligen Etavis Gebäude und die grünen Kleeblätter vor vielen Herisauer Geschäften. Kleine Glückskleber sind gratis bei der Gemeinde zu beziehen, für mehr Sichtbarkeit ist ein finanzieller Beitrag erforderlich.*

*Erlauben sie mir folgende Fragen:*

1. Welches ist der Beitrag der Gemeinde inhaltlich und finanziell betreffend die Aktion "Glücksfall Herisau"?
2. Was die Gewerbeaktion nur der Auftakt, können wir noch ein ganzes Bouquet von Ideen und Aktionen erwarten? Wir würden uns freuen!

**Beantwortung** Glen Aggeler, Gemeinderat

### **Schreiben 6 (Rémy Chenevard, FDP/GLP-Fraktion) – cool or hot?**

*4. Juli 2028. Nach rund acht Jahren Bauzeit und einer nur minimalen Budgetüberschreitung von Fr. 420'000 findet das Grossprojekt Bahnhof Herisau seinen Abschluss in einem würdigen Festakt. Vertreterinnen und Vertreter von Behörden, SOB und Appenzeller Bahnen als auch diverse Bauunternehmer schreiten dem Festumzug voran. Nach zwei verregneten Sommern meldet sich der Klimawandel mit geballter Kraft zurück. 34° Celsius am Schatten, das heisst gut 60° Celsius über dem Asphalt! Die Blasmusik hat aufgehört zu spielen, die Ambulanz fährt schon zum zweiten Mal, die Feuerwehr musste provisorische Sprinkler installieren. Wenn es doch nur ein bisschen Schatten hätte!*

*Ein übertriebenes Szenario? Vielleicht, aber nicht unrealistisch, wenn man sich die riesige freie Asphaltfläche anschaut, welche sich ab dem neuen Bahnhofskreiselpark Richtung Osten erstreckt. Gerade mal drei Bäumchen sind aktuell zu erkennen. Während sich die grösseren Städte und Agglomerationen dem Konzept "cool cities" verpflichtet haben, scheint dieses Thema in Herisau wenig präsent. Bis zu 30°C Temperaturabsenkung können erreicht und Hitzeinseln vermieden werden. Das hat nichts mit "Bio" oder so zu tun, hier geht es ums Wohlbefinden und die Gesundheit von uns Herisauerinnen und Herisauer! Und natürlich darum, dass das Areal in Zukunft gerne und rege genutzt wird.*

*Fragen:*

1. Existiert für Herisau im Allgemeinen und das Bahnhofareal im Speziellen ein Klimakonzept?
2. Falls ja, wie viel der Fr. 60 Mio. Gesamtkosten werden dafür verwendet?
3. Falls nein, gibt es Bestrebungen von Kanton und Gemeinde, diesbezüglich aktiv zu werden?



<b>Beantwortung</b>	Max Eugster, Gemeindepräsident
<b>Zusatzfrage</b>	Rémy Chenevard
<b>Antwort</b>	Max Eugster, Gemeindepräsident Peter Künzle, Gemeinderat

### **Schreiben 7 (Roman Hutter, SVP) – Umfahrung Herisau (N25)**

*Im Frühjahr führte das Bundesamt für Strassen (ASTRA) das zweite Mitwirkungsforum zum Zubringer Appenzel-lerland (N25) durch. Ende 2024 soll der Bevölkerung ein Projekt vorgelegt werden können.*

*Fragen:*

- 1. Wie ist der Stand der Dinge und das weitere Vorgehen?*
- 2. Welche der vorgelegten Varianten bevorzugt der Gemeinderat?*
- 3. Inwiefern wird sich der Gemeinderat für ein zügiges Vorantreiben des Projektes einsetzen und die betroffene Bevöl-kerung einbinden?*

**Beantwortung** Max Eugster, Gemeindepräsident

### **Schreiben 8 (Peter Baumgartner, Die Mitte) – Biodiversität**

*Der Gemeinderat hat sich vor einigen Jahren für ein Biodiversitätskonzept und deren Umsetzung entschieden. Folgende Fragen stellen sich mir:*

- 1. Wie wird das Biodiversitätskonzept in der Gemeinde Herisau umgesetzt?*
- 2. Wie erfolgreich wurde das Konzept bisher umgesetzt?*
- 3. Frage aus der Praxis: Das Pärkli Schule Ifang wurde von privater Seite als artenreiche Biodiversitätsfläche angelegt und gepflegt. Nach Übernahme der Pflegetätigkeiten durch die Gemeinde wurden im Frühjahr, ohne vorherige Absprache mit den bisherigen Pflegern, die Wildblumenwiese gemäht und die Weidenbauten entfernt. Dies wirft Fragen zur Transparenz der Kommunikation und zur Umsetzung der Biodiversitätsziele durch den zuständigen Verantwortlichen auf. Wurde er in die Aufgabe mit den ursprünglichen Biodiversitätszielen eingebunden?*
- 4. Welche konkreten Maßnahmen wurden bisher unternommen, um das Personal (intern und extern) für die Bedeu-tung der Biodiversität zu sensibilisieren und zur Umsetzung des Konzepts zu befähigen?*

**Beantwortung** Samuel Knöpfel, Gemeinderat

### **Schreiben 9 (Benedict Vuilleumier, FDP/GLP-Fraktion) – Mobiltelefone an den Schulen**

*Es besteht zunehmend ein Konsens darüber, dass die Nutzung von Mobiltelefonen unter Jugendlichen negative Auswir-kungen auf die Konzentrationsfähigkeit, Lernbereitschaft und soziale Interaktion hat. Die Zunahme von Angst und Depressionen, Einsamkeit und verringertem Selbstwertgefühl gelten laut aktuellen Studien als direkte gesundheitliche Folgen für Teenager (Jonathan Haidt: Generation Angst, 2024).*

*Es war in den letzten Wochen mehrfach ein Thema in den Medien, dass an der Oberstufe in der Schweiz zunehmend ein Umdenken stattfindet. Smartphone-Verbote sind mehrheitsfähig geworden und nach den Sommerferien an vielen Oberstufen in Kraft getreten (Tagblatt vom 10. August 2024).*

*In diesem Zusammenhang bitte ich den Gemeinderat um die Beantwortung der folgenden Fragen:*



1. *Welche aktuellen Richtlinien gelten für die Nutzung von Mobiltelefonen während des Unterrichts und in den Pausen an den Schulen in Herisau, insbesondere in der Oberstufe?*
2. *Welche Massnahmen wurden seitens der Schulleitung oder des Gemeinderates ergriffen, um den negativen Auswirkungen der Smartphone-Nutzung auf das Lernverhalten entgegenzuwirken?*
3. *Gibt es Überlegungen, die bestehenden Richtlinien für den Umgang mit Mobiltelefonen an den Schulen zu verschärfen, beispielsweise durch ein generelles Verbot auch während den Pausen?*

**Beantwortung** Samuel Knöpfel, Gemeinderat

**Zusatzfrage** Benedict Vuilleumier

**Antwort** Samuel Knöpfel, Gemeinderat





## Rückkommensanträge

Rückkommen gemäss Art. 38 des Geschäftsreglementes wird nicht beantragt.

Dieses Protokoll umfasst total 12 Seiten.

Die Einwohnerratspräsidentin:

Die Gemeindeschreiber-Stv:

Genehmigt durch das Büro des Einwohnerrates am:

**27. Nov. 2024**